

APRESENTAÇÃO DE CARTA-PROPOSTA
READEQUADA

À Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Aquiraz/CE.
Concorrência Eletrônica N°07.001/2025 CE/2025



Apresentamos a V. Sas. nossa proposta referente ao Edital de Concorrência Eletrônica N°07.001/2025 CE/2025, cujo objeto é o CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO DE AQUIRAZ-CE

Conforme descrito no projeto e orçamento anexos, que integram este processo, oferecemos o valor global de **R\$:341.300,27 (trezentos e quarenta e um mil e trezentos reais e vinte e sete centavos.)**

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR TOTAL EM R\$
01	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO DE AQUIRAZ-CE	R\$: 341.300,27
	Valor Global: (trezentos e quarenta e um mil e trezentos reais e vinte e sete centavos.)	R\$:341.300,27

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Alan Mororó Paiva, brasileiro, empresário, brasileiro, empresário, CPF nº 607.982.063-30, como REPRESENTANTE LEGAL desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 150 (cento e cinquenta) dias corridos.

O prazo de conclusão de todas as obras e serviços é de 04(quatro) meses, contados a partir da data de recebimento da ordem de início dos serviços.

DECLARO, sob as penas lei, que na proposta está incluso todos os tributos, fretes, tarifas e demais despesas decorrentes da execução do objeto.

Declaramos que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como:

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortúnica e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

DECLARO, sob as penas lei, que a proposta de preços compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas Declaramos que nos preços propostos, estão incluídas todas as despesas de fornecimento dos materiais, máquinas, equipamentos, ferramentas e mão de obra necessária, além das taxas, impostos, encargos sociais e trabalhistas, benefícios, transportes e seguros.

Declaramos que visitamos/conhecimentos os locais dos serviços, e que tomamos conhecimento de todas as facilidades e dificuldades para execução dos serviços.

Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumpro plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.

Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para a minha habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Declaro que a proposta apresentada para essa licitação foi elaborada de maneira independente, de acordo com o que é estabelecido na Instrução Normativa nº 2 de 16 de setembro de 2009 da SLTI/MP.

Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.

Declaro que as propostas econômicas apresentadas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

Declaramos que cumprimos os requisitos de habilitação

Declaramos que estamos cientes e concordamos com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada está em conformidade com o edital e que o valor oferecido compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajuste de conduta vigentes na data de sua entrega em definitiva.

Declaramos que não empregamos menores de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não empregamos menores de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição.

Declaramos que não possuímos, em nossa cadeia produtiva, trabalhando trabalho degradante ou provocado, observado o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.

Declaramos, para todos os fins e sob as penas da lei, especialmente para fins de prova em processo licitatório junto ao município, que disponibilizamos das exigências mínimas relativas para instalações de canteiros, máquinas, equipamentos e pessoais técnicos especializados estes últimos estarão à disposição para executarem os serviços considerados essenciais para o cumprimento do objeto da licitação constantes da seguinte relação de disponibilidade, dentre outros.

Finalizando, declaramos que verificamos todos os projetos dos serviços estando de acordo com os serviços a serem executados e que estamos de pleno acordo com todas as condições estipuladas no Edital da referida licitação e seus anexos.

RAZÃO SOCIAL: Empresa Novo Caminho Construtora LTDA - CNPJ 32.641.253/0001-30
ENDEREÇO: Rua Padre Aureliano Nº 910 no bairro Nova Aldeota CEP: 62.250-000 – Ipu, Ceará E-
MAIL: novocaminhoconstrutora@hotmail.com
REPRESENTANTE LEGAL: Alan Mororó Paiva FONE/FAX: (88) 9.9842-9389



Ipu, Ceará 24 de Fevereiro de 2025.

**ANTONIO
LEONARDO ALVES
FERNANDES:06596
328376**

Assinado de forma digital
por ANTONIO LEONARDO
ALVES
FERNANDES:06596328376
Versão do Adobe Acrobat
Reader: 2024.005.20399

ANTÔNIO LEONARDO ALVES FERNANDES

CPF: 065.963.283-76
CREA: 0619451700
Engenheiro Civil

**NOVO CAMINHO
CONSTRUTORA
LTDA:3264125300013
0**

Assinado de forma digital por
NOVO CAMINHO CONSTRUTORA
LTDA:32641253000130
Versão do Adobe Acrobat
Reader: 2024.005.20399

NOVO CAMINHO CONSTRUTORA LTDA

Alan Mororó Paiva
CPF: 607.982.063-30
Socio Proprietário

RESUMO DO ORÇAMENTO							
	OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025	BDI : 29,79%			
	DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO			
	LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	HORA		
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	MES	REF.	
			SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	112,54%	70,11%	01/2025
			Composições Próprias	PROPRIA	84,44%	47,48%	10/2023
					85,06%	47,67%	01/2025
					0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 25.144,02	7,37%
2	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	R\$ 33.281,64	9,75%
3	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 10.260,85	3,01%
4	COBERTA	R\$ 33.956,78	9,95%
5	TETO	R\$ 28.069,70	8,22%
6	PISO	R\$ 49.068,32	14,38%
7	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 17.869,13	5,24%
8	PINTURA	R\$ 20.938,62	6,13%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 42.978,25	12,59%
10	INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS	R\$ 351,59	0,10%
11	INSTALAÇÕES DE LÓGICA	R\$ 20.216,96	5,92%
12	REVESTIMENTOS/ACABAMENTOS	R\$ 40.965,66	12,00%
13	LIMPEZA FINAL	R\$ 4.342,75	1,27%
14	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 13.856,00	4,06%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 78.325,09 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 262.975,18
		VALOR TOTAL:	R\$ 341.300,27



NOVO CAMINHO CONSTRUTORA
 LTDA:32641253000130
 Assinado de forma digital por NOVO CAMINHO CONSTRUTORA LTDA:32641253000130
 Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.005.20399

ANTONIO LEONARDO ALVES FERNANDES
 :06596328376
 Assinado de forma digital por ANTONIO LEONARDO ALVES FERNANDES:06596328376
 Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.005.20399



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA :	15/01/2025	BDI :	29,79%	
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Proprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 25.144,02	7,37%
1.1		CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO						R\$ 825,60	0,24%
1.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 106,02	R\$ 137,60	R\$ 825,60	0,24%
1.2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						R\$ 24.318,42	7,13%
1.2.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	18,98	R\$ 36,67	R\$ 47,59	R\$ 903,26	0,26%
1.2.2	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	68,29	R\$ 21,56	R\$ 27,98	R\$ 1.910,75	0,56%
1.2.3	C5186	DESTINAÇÃO FINAL DO RESÍDUO SÓLIDO SEGREGADO EM USINA DE RECICLAGEM LICENCIADA - SEM TRANSPORTE	SEINFRA	M3	68,29	R\$ 10,73	R\$ 13,93	R\$ 951,28	0,28%
1.2.4	C2532	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 20KM	SEINFRA	M3	68,29	R\$ 46,75	R\$ 60,68	R\$ 4.143,84	1,21%
1.2.5	C2536	TRANSPORTE HORIZONTAL ATÉ 30M DE MATERIAIS À GRANEL	SEINFRA	M3	68,29	R\$ 26,56	R\$ 34,47	R\$ 2.353,96	0,69%
1.2.6	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	33,18	R\$ 9,78	R\$ 12,69	R\$ 421,05	0,12%
1.2.7	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	308,63	R\$ 8,56	R\$ 11,11	R\$ 3.428,88	1,00%
1.2.8	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	15,44	R\$ 158,92	R\$ 206,26	R\$ 3.184,65	0,93%
1.2.9	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	428,02	R\$ 6,11	R\$ 7,93	R\$ 3.394,20	0,99%
1.2.10	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	SEINFRA	M2	166,80	R\$ 9,42	R\$ 12,23	R\$ 2.039,96	0,60%
1.2.11	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 13,33	R\$ 17,30	R\$ 69,20	0,02%
1.2.12	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	38,26	R\$ 30,56	R\$ 39,66	R\$ 1.517,39	0,44%
2		RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL						R\$ 33.281,64	9,75%
2.1	C4738	RECUPERAÇÃO CONCRETO, C/REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO "GROUT" ESP.=60MM	SEINFRA	M2	62,11	R\$ 412,86	R\$ 535,85	R\$ 33.281,64	9,75%
3		PAREDES E PAINÉIS						R\$ 10.260,85	3,01%
3.1		ALVENARIA DE ELEVAÇÃO						R\$ 3.997,37	1,17%





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA :	15/01/2025	BDI :	29,79%	
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
3.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	76,01	R\$ 40,52	R\$ 52,59	R\$ 3.997,37	1,17%
3.2	VERGAS E CONTRAVERGAS							R\$ 1.308,74	0,38%
3.2.1	105036	VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	28,60	R\$ 35,26	R\$ 45,76	R\$ 1.308,74	0,38%
3.3	DIVISÓRIAS							R\$ 4.954,74	1,45%
3.3.1	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	94,00	R\$ 40,61	R\$ 52,71	R\$ 4.954,74	1,45%
4	COBERTA							R\$ 33.956,78	9,95%
4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	682,00	R\$ 38,36	R\$ 49,79	R\$ 33.956,78	9,95%
5	TETO							R\$ 28.069,70	8,22%
5.1	C4294	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	19,51	R\$ 41,64	R\$ 54,04	R\$ 1.054,32	0,31%
5.2	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	394,57	R\$ 52,16	R\$ 67,70	R\$ 26.712,39	7,83%
5.3	C4506	SANCA DE GESSO P/ FORRO ACARTONADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M	20,81	R\$ 11,22	R\$ 14,56	R\$ 302,99	0,09%
6	PISO							R\$ 49.068,32	14,38%
6.1	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	308,63	R\$ 37,63	R\$ 48,84	R\$ 15.073,49	4,42%
6.2	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	331,13	R\$ 7,90	R\$ 10,25	R\$ 3.394,08	0,99%
6.3	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	SINAPI	M	342,40	R\$ 6,22	R\$ 8,07	R\$ 2.763,17	0,81%
6.4	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	18,60	R\$ 57,23	R\$ 74,28	R\$ 1.381,61	0,40%
6.5	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	22,50	R\$ 60,86	R\$ 78,99	R\$ 1.777,28	0,52%
6.6	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	15,44	R\$ 609,38	R\$ 790,91	R\$ 12.211,65	3,58%
6.7	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	331,13	R\$ 29,01	R\$ 37,65	R\$ 12.467,04	3,65%
7	ESQUADRIAS E FERRAGENS							R\$ 17.869,13	5,24%





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA :	15/01/2025	BDI :	29,79%	
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Prioritárias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
7.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	11,00	R\$ 590,74	R\$ 766,72	R\$ 8.433,92	2,47%
7.2	C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 231,65	R\$ 300,66	R\$ 300,66	0,09%
7.3	S11610	Conjunto de ferragens para porta em madeira (interna e externa), de correr, acabamento cromado	ORSE	cj	1,00	R\$ 336,90	R\$ 437,26	R\$ 437,26	0,13%
7.4	C4424	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 612,69	R\$ 795,21	R\$ 1.590,42	0,47%
7.5	S12952	Porta de vidro temperado, de abrir, duas folhas, 1,8x2,10m, espessura 10mm, inclusive acessórios - Rev 01	ORSE	un	1,00	R\$ 4.665,66	R\$ 6.055,56	R\$ 6.055,56	1,77%
7.6	S13398	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens	ORSE	m2	1,80	R\$ 450,00	R\$ 584,06	R\$ 1.051,31	0,31%
8	PINTURA							R\$ 20.938,62	6,13%
8.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA							R\$ 1.185,71	0,35%
8.1.1	C2897	PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA	SEINFRA	M2	45,36	R\$ 5,22	R\$ 6,78	R\$ 307,54	0,09%
8.1.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	45,36	R\$ 14,92	R\$ 19,36	R\$ 878,17	0,26%
8.2	PAREDES INTERNAS							R\$ 11.984,77	3,51%
8.2.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	942,94	R\$ 3,07	R\$ 3,98	R\$ 3.752,90	1,10%
8.2.2	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	942,94	R\$ 6,73	R\$ 8,73	R\$ 8.231,87	2,41%
8.3	TETO							R\$ 7.768,14	2,28%
8.3.1	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	414,08	R\$ 3,84	R\$ 4,98	R\$ 2.062,12	0,60%
8.3.2	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	414,08	R\$ 10,62	R\$ 13,78	R\$ 5.706,02	1,67%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 42.978,25	12,59%
9.1	LUMINÁRIAS							R\$ 6.450,30	1,89%
9.1.1	S13682	Luminária plafon de sobrepor em LED 40 x 40cm, 30W 4000K bivolt, Avant ou similar	ORSE	un	54,00	R\$ 92,03	R\$ 119,45	R\$ 6.450,30	1,89%
9.2	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS							R\$ 21.569,40	6,32%





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA:	15/01/2025	BDI:	29,79%	
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
9.2.1	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	2.975,00	R\$ 4,16	R\$ 5,40	R\$ 16.065,00	4,71%
9.2.2	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	510,00	R\$ 5,27	R\$ 6,84	R\$ 3.488,40	1,02%
9.2.3	C0530	CABO ISOLADO PVC 750V 25 MM2	SEINFRA	M	105,00	R\$ 14,79	R\$ 19,20	R\$ 2.016,00	0,59%
9.3	TOMADAS, INTERRUPTORES E CAIXAS							R\$ 4.381,24	1,28%
9.3.1	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	107,00	R\$ 16,96	R\$ 22,01	R\$ 2.355,07	0,69%
9.3.2	C1481	INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 26,37	R\$ 34,23	R\$ 171,15	0,05%
9.3.3	C1492	INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO 10A 250V	SEINFRA	UN	9,00	R\$ 14,36	R\$ 18,64	R\$ 167,76	0,05%
9.3.4	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	121,00	R\$ 5,36	R\$ 6,96	R\$ 842,16	0,25%
9.3.5	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	54,00	R\$ 12,06	R\$ 15,65	R\$ 845,10	0,25%
9.4	ELETRODUTOS, DUTOS E ACESSÓRIOS							R\$ 10.577,31	3,10%
9.4.1	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	500,00	R\$ 9,78	R\$ 12,69	R\$ 6.345,00	1,86%
9.4.2	C1198	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	M	20,00	R\$ 19,37	R\$ 25,14	R\$ 502,80	0,15%
9.4.3	C1711	LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 3,35	R\$ 4,35	R\$ 21,75	0,01%
9.4.4	C1022	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 8,03	R\$ 10,42	R\$ 20,84	0,01%
9.4.5	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 275,36	R\$ 357,39	R\$ 714,78	0,21%
9.4.6	C2068	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 226,00	R\$ 293,33	R\$ 293,33	0,09%
9.4.7	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	20,00	R\$ 14,41	R\$ 18,70	R\$ 374,00	0,11%
9.4.8	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 96,44	R\$ 125,17	R\$ 625,85	0,18%
9.4.9	S09041	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	ORSE	un	12,00	R\$ 53,69	R\$ 69,68	R\$ 836,16	0,24%
9.4.10	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	17,00	R\$ 14,41	R\$ 18,70	R\$ 317,90	0,09%





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA :	15/01/2025	BDI :	29,79%	
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
9.4.11	C1124	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 58,77	R\$ 76,28	R\$ 152,56	0,04%
9.4.12	C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 58,77	R\$ 76,28	R\$ 152,56	0,04%
9.4.13	C1130	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 70A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 84,67	R\$ 109,89	R\$ 219,78	0,06%
10	INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS							R\$ 351,59	0,10%
10.1	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 65,77	R\$ 85,36	R\$ 170,72	0,05%
10.2	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 46,45	R\$ 60,29	R\$ 180,87	0,05%
11	INSTALAÇÕES DE LÓGICA							R\$ 20.216,96	5,92%
11.1	C1949	PONTO LÓGICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	62,00	R\$ 124,80	R\$ 161,98	R\$ 10.042,76	2,94%
11.2	C4533	CABO LÓGICO 4 PARES, CATEGORIA 6 - UTP	SEINFRA	M	930,00	R\$ 8,43	R\$ 10,94	R\$ 10.174,20	2,98%
12	REVESTIMENTOS/ACABAMENTOS							R\$ 40.965,66	12,00%
12.1	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS/EXTERNAS E EMASSAMENTO							R\$ 39.533,23	11,58%
12.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	580,03	R\$ 6,39	R\$ 8,29	R\$ 4.808,45	1,41%
12.1.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	580,03	R\$ 37,21	R\$ 48,29	R\$ 28.009,65	8,21%
12.1.3	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	580,03	R\$ 7,95	R\$ 10,32	R\$ 5.985,91	1,75%
12.1.4	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	15,76	R\$ 35,65	R\$ 46,27	R\$ 729,22	0,21%
12.2	REVESTIMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS							R\$ 1.432,43	0,42%
12.2.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	15,76	R\$ 64,06	R\$ 83,14	R\$ 1.310,29	0,38%
12.2.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	15,76	R\$ 5,97	R\$ 7,75	R\$ 122,14	0,04%
13	LIMPEZA FINAL							R\$ 4.342,75	1,27%
13.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	449,56	R\$ 7,44	R\$ 9,66	R\$ 4.342,75	1,27%





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICIPIO	DATA :	15/01/2025	BDI :	29,79%	
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
14		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						R\$ 13.856,00	4,06%
14.1	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	400,00	R\$ 26,69	R\$ 34,64	R\$ 13.856,00	4,06%
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 78.325,09
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 262.975,18
								VALOR TOTAL:	R\$ 341.300,27

NOVO CAMINHO CONSTRUTORA LTDA:32641253000130
000130

Assinado de forma digital por NOVO CAMINHO CONSTRUTORA LTDA:32641253000130
Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.005.20399

ANTONIO LEONARDO ALVES FERNANDES:06596328376

Assinado de forma digital por ANTONIO LEONARDO ALVES FERNANDES:06596328376
Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.005.20399





CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO
 DESCRIÇÃO: NOVO CAMINHO
 LOCAL: RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE

DATA : 15/01/2025 BDI : 29,79%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
Composições Prioritárias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 25.144,02	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 6.286,01	R\$ 6.286,01	R\$ 6.286,01	R\$ 6.285,99	R\$ 25.144,02
2	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	R\$ 33.281,64	40,00 %	40,00 %	20,00 %		100,00 %
			R\$ 13.312,66	R\$ 13.312,66	R\$ 6.656,32		R\$ 33.281,64
3	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 10.260,85	45,00 %	45,00 %	10,00 %		100,00 %
			R\$ 4.617,38	R\$ 4.617,38	R\$ 1.026,09		R\$ 10.260,85
4	COBERTA	R\$ 33.956,78	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 10.187,03	R\$ 10.187,03	R\$ 13.582,72		R\$ 33.956,78
5	TETO	R\$ 28.069,70	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 8.420,91	R\$ 8.420,91	R\$ 11.227,88		R\$ 28.069,70
6	PISO	R\$ 49.068,32	35,00 %	35,00 %	30,00 %		100,00 %
			R\$ 17.173,91	R\$ 17.173,91	R\$ 14.720,50		R\$ 49.068,32
7	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 17.869,13	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 4.467,28	R\$ 4.467,28	R\$ 4.467,28	R\$ 4.467,29	R\$ 17.869,13
8	PINTURA	R\$ 20.938,62	20,00 %	40,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 4.187,72	R\$ 8.375,45	R\$ 8.375,45		R\$ 20.938,62
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 42.978,25	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 10.744,56	R\$ 10.744,56	R\$ 10.744,56	R\$ 10.744,57	R\$ 42.978,25
10	INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS	R\$ 351,59	40,00 %	40,00 %	20,00 %		100,00 %
			R\$ 140,64	R\$ 140,64	R\$ 70,31		R\$ 351,59
11	INSTALAÇÕES DE LÓGICA	R\$ 20.216,96	15,00 %	15,00 %	35,00 %	35,00 %	100,00 %
			R\$ 3.032,54	R\$ 3.032,54	R\$ 7.075,94	R\$ 7.075,94	R\$ 20.216,96
12	REVESTIMENTOS/ACABAMENTOS	R\$ 40.965,66	35,00 %	35,00 %	30,00 %		100,00 %
			R\$ 14.337,98	R\$ 14.337,98	R\$ 12.289,70		R\$ 40.965,66
13	LIMPEZA FINAL	R\$ 4.342,75				100,00 %	100,00 %
						R\$ 4.342,75	R\$ 4.342,75
14	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 13.856,00	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 3.464,00	R\$ 3.464,00	R\$ 3.464,00	R\$ 3.464,00	R\$ 13.856,00
R\$ 341.300,27			R\$ 100.372,62	R\$ 104.560,35	R\$ 99.986,76	R\$ 36.380,54	R\$ 341.300,27
			R\$ 100.372,62	R\$ 204.932,97	R\$ 304.919,73	R\$ 341.300,27	

NOVO CAMINHO CONSTRUTORA
 LTDA:32641253000130
 253000130

Assinado de forma digital por NOVO CAMINHO CONSTRUTORA LTDA:32641253000130
 Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.005.20399

ANTONIO LEONARDO ALVES FERNANDES
 :06596328376

Assinado de forma digital por ANTONIO LEONARDO ALVES FERNANDES:06596328376
 Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.005.20399



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025	BDI : 29,79%																										
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th> FONTE</th> <th> VERSÃO</th> <th> HORA</th> <th> MES</th> <th> REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/11</td> <td>112,54%</td> <td>70,11%</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																									
ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025																									
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023																									
SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025																									
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																										
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE																												

1.1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 22,5900	R\$ 23,0418
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 18,4500	R\$ 18,4500
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 9,3100	R\$ 41,8950
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 9,2600	R\$ 1,3890
TOTAL Material:						R\$ 84,7758

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,60000000	R\$ 13,2800	R\$ 21,2480
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,2480
VALOR:						R\$ 106,02



1.2.1. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 20,0100	R\$ 4,8024
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 13,2800	R\$ 31,8720
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,6744
VALOR:						R\$ 36,67

1.2.2. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 57,9500	R\$ 13,9080
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 13,9080

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,57600000	R\$ 13,2800	R\$ 7,6493
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,6493
VALOR:						R\$ 21,56

1.2.3. C5186 DESTINAÇÃO FINAL DO RESÍDUO SÓLIDO SEGREGADO EM USINA DE RECICLAGEM LICENCIADA - SEM TRANSPORTE (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10260	RECEBIMENTO DE MATERIAL SEGREGADO	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 6,4800	R\$ 6,4800
TOTAL Material:						R\$ 6,4800

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	R\$ 13,2800	R\$ 4,2496
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,2496
VALOR:						R\$ 10,73

1.2.4. C2532 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 20KM (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	 FONTE	 VERSÃO	 HORA	 MES	 REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

10690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,33330000	R\$ 140,2500	R\$ 46,7453
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 46,7453
					VALOR:	R\$ 46,75

1.2.5. C2536 TRANSPORTE HORIZONTAL ATÉ 30M DE MATERIAIS A GRANEL (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 13,2800	R\$ 26,5600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 26,5600
					VALOR:	R\$ 26,56

1.2.6. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06400000	R\$ 20,0100	R\$ 1,2806
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,64000000	R\$ 13,2800	R\$ 8,4992
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,7798
					VALOR:	R\$ 9,78

1.2.7. C1064 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05600000	R\$ 20,0100	R\$ 1,1206
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,56000000	R\$ 13,2800	R\$ 7,4368
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,5574
					VALOR:	R\$ 8,56

1.2.8. C1049 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,04000000	R\$ 20,0100	R\$ 20,8104
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,40000000	R\$ 13,2800	R\$ 138,1120
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 158,9224
					VALOR:	R\$ 158,92

1.2.9. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,04000000	R\$ 20,0100	R\$ 0,8004
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 13,2800	R\$ 5,3120
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,1124
					VALOR:	R\$ 6,11

1.2.10. C1054 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA: 15/01/2025	BDI: 29,79%			
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,06000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,4496
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 13,2800	R\$ 7,9680
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,4176
					VALOR:	R\$ 9,42

1.2.11. C1061 DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,16000000	R\$ 23,4800	R\$ 3,7568
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,16000000	R\$ 20,0100	R\$ 3,2016
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 13,2800	R\$ 6,3744
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 13,3328
					VALOR:	R\$ 13,33

1.2.12. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 20,0100	R\$ 4,0020
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 13,2800	R\$ 26,5600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 30,5620
					VALOR:	R\$ 30,56

2.1. C4738 RECUPERAÇÃO CONCRETO, C/REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO "GROUT", ESP.=60MM (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	3,50000000	R\$ 7,1000	R\$ 24,8500
19058	ARGAMASSA POLIMÉRICA RP PLUS BOTAMENT, COMPOSTO POR PONTE DE ADERÊNCIA E PINTURA PROTETORA CONTRA A CORROÇÃO, P/ REPAROS SEMI-PROFUNDOS	SEINFRA	KG	45,00000000	R\$ 4,6400	R\$ 208,8000
39	CORTE DE SUPERFÍCIE C/DISCO DIAMANTADO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 0,7300	R\$ 0,7300
12249	VERNIZ POLIURETANO PARA CONCRETO, ALVENARIA E ESTRUTURAS DE AÇO CARBONO	SEINFRA	L	0,40000000	R\$ 19,7900	R\$ 7,9160
					TOTAL Material:	R\$ 242,2960

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	3,20000000	R\$ 13,2800	R\$ 42,4960
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	3,20000000	R\$ 20,0100	R\$ 64,0320
11142	ESTUCADOR	SEINFRA	H	3,20000000	R\$ 20,0100	R\$ 64,0320
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 170,5600
					VALOR:	R\$ 412,86

3.1.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 81,7000	R\$ 1,2255
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,5600	R\$ 1,2208
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 1,1100	R\$ 2,4198
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,3100	R\$ 7,7500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025	BDI : 29,79%		
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material: R\$ 12,6161

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 20,0100	R\$ 16,0080
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,89600000	R\$ 13,2800	R\$ 11,8989

TOTAL Mão de Obra: R\$ 27,9069

VALOR: R\$ 40,52



3.2.1. 105036 VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04900000	R\$ 22,35	R\$ 1,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02500000	R\$ 17,64	R\$ 0,44

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 1,53

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00150000	R\$ 367,74	R\$ 0,55
97734	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M². AF_03/2024	SINAPI	M3	0,01500000	R\$ 2.212,60	R\$ 33,18

TOTAL Serviço: R\$ 33,73

VALOR: R\$ 35,26

3.3.1. C4507 PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18332	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO (EXECUTADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 40,6100	R\$ 40,6100

TOTAL Material: R\$ 40,6100

VALOR: R\$ 40,61

4.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 1,5100	R\$ 9,0600

TOTAL Material: R\$ 9,0600

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,88000000	R\$ 20,0100	R\$ 17,6088
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,88000000	R\$ 13,2800	R\$ 11,6864

TOTAL Mão de Obra: R\$ 29,2952

VALOR: R\$ 38,36

5.1. C4294 FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18292	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 41,6400	R\$ 41,6400



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material: R\$ 41,6400

VALOR: R\$ 41,64

5.2. C4468 FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18293 FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm. DE 8MM A 10MM. INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 52,1600	R\$ 52,1600



TOTAL Material: R\$ 52,1600

VALOR: R\$ 52,16

5.3. C4506 SANCA DE GESSO P/ FORRO ACARTONADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18331 SANCA DE GESSO P/ FORRO ACARTONADO (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 11,2200	R\$ 11,2200

TOTAL Material: R\$ 11,2200

VALOR: R\$ 11,22

6.1. 87251 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381 ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 0,62	R\$ 5,66
00001287 PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06000000	R\$ 22,03	R\$ 23,35
00034357 REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,18800000	R\$ 3,63	R\$ 0,68

TOTAL Material: R\$ 29,69

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25370000	R\$ 22,24	R\$ 5,64
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13080000	R\$ 17,64	R\$ 2,30

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 7,94

VALOR: R\$ 37,63

6.2. C2828 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,67600000	R\$ 3,8000	R\$ 2,5688

TOTAL Material: R\$ 2,5688

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,16000000	R\$ 20,0100	R\$ 3,2016
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,16000000	R\$ 13,2800	R\$ 2,1248

TOTAL Mão de Obra: R\$ 5,3264

VALOR: R\$ 7,90

6.3. 88649 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 (M)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025	BDI : 29,79%
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	 FONTE	 VERSÃO
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			REF.

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381 ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	R\$ 0,62	R\$ 0,39
00001287 PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	0,15000000	R\$ 22,03	R\$ 3,30
00034357 REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09000000	R\$ 3,63	R\$ 0,32
TOTAL Material:					R\$ 4,01

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07640000	R\$ 22,24	R\$ 1,69
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02960000	R\$ 17,64	R\$ 0,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,21
VALOR:					R\$ 6,22

6.4. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11880 SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 43,9000	R\$ 43,9000
TOTAL Material:					R\$ 43,9000

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 20,0100	R\$ 8,0040
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 13,2800	R\$ 2,6560
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 10,6600

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 712,6600	R\$ 2,6725
TOTAL Serviço:					R\$ 2,6725
VALOR:					R\$ 57,23

6.5. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 1,4000	R\$ 11,2000
16500 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 30,6200	R\$ 33,6820
TOTAL Material:					R\$ 44,8820

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 20,0100	R\$ 9,6048
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 13,2800	R\$ 6,3744
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,9792
VALOR:					R\$ 60,86

6.6. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,60000000	R\$ 20,0100	R\$ 32,0160
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 13,2800	R\$ 63,7440



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA:	15/01/2025	BDI:	29,79%	
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra: R\$ 95,7600

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0839 CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 513,6200	R\$ 513,6200

TOTAL Serviço: R\$ 513,6200

VALOR: R\$ 609,38

6.7. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	R\$ 81,7000	R\$ 2,9821
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,58000000	R\$ 1,1100	R\$ 16,1838

TOTAL Material: R\$ 19,1659

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 20,0100	R\$ 4,0020
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,44000000	R\$ 13,2800	R\$ 5,8432

TOTAL Mão de Obra: R\$ 9,8452

VALOR: R\$ 29,01

7.1. C1987 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	R\$ 81,7000	R\$ 0,8660
I0209 BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 131,9100	R\$ 131,9100
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,5600	R\$ 0,9632
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 1,1100	R\$ 1,9092
I1031 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 12,0700	R\$ 36,2100
I1055 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,9700	R\$ 33,9700
I1240 GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 41,2100	R\$ 82,4200
I1590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,2000	R\$ 1,6000
I1708 PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 155,6500	R\$ 155,6500
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 9,8400	R\$ 1,9680
I1919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 1,0200	R\$ 6,1200

TOTAL Material: R\$ 453,5864

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 13,2800	R\$ 39,8400
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 20,0100	R\$ 60,0300
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 20,0100	R\$ 22,4112
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 13,2800	R\$ 14,8736

TOTAL Mão de Obra: R\$ 137,1548

VALOR: R\$ 590,74

7.2. C4427 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1027 DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 9,6300	R\$ 28,8900
I1154 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 38,7700	R\$ 38,7700
I8273 PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 96,0800	R\$ 96,0800
TOTAL Material:					R\$ 163,7400

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,04000000	R\$ 13,2800	R\$ 27,0912
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,04000000	R\$ 20,0100	R\$ 40,8204
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 67,9116
VALOR:					R\$ 231,65



7. 1610 Conjunto de ferragens para porta em madeira (interna e externa), de correr, acabamento cromado (cj)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551 Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	3,00000000	R\$ 3,79	R\$ 11,37
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,00000000	R\$ 3,88	R\$ 11,64
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 23,01

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13419 Fechadura tipo bico de papagaio, para porta de correr, inclusive concha em latão, da IMAB, ref.: FA13521310S00 ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 145,28	R\$ 145,28
I02276 Perfil Alumínio, U, usado como trilho inferior em porta de correr	ORSE	m	1,80000000	R\$ 8,05	R\$ 14,49
I02277 Perfil Alumínio, U, usado como trilho superior em porta de correr	ORSE	m	1,80000000	R\$ 25,79	R\$ 46,42
I01993 Roldana para porta correr (superior)	ORSE	un	2,00000000	R\$ 15,62	R\$ 31,24
TOTAL Material:					R\$ 237,43

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01214S Carpinteiro de esquadrias (horista)	ORSE	h	2,40000000	R\$ 18,21	R\$ 43,70
I0111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,40000000	R\$ 13,65	R\$ 32,76
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 76,46
VALOR:					R\$ 336,90

7.4. C4424 PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4422 ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	R\$ 27,7300	R\$ 55,4600
C4421 FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	R\$ 343,2400	R\$ 343,2400
C4423 PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 213,9900	R\$ 213,9900
TOTAL Serviço:					R\$ 612,6900
VALOR:					R\$ 612,69

7.5. S12952 Porta de vidro temperado, de abrir, duas folhas, 1,8x2,10m, espessura 10mm, inclusive acessórios - Rev 01 (un)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA:	15/01/2025	BDI:	29,79%	
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

103104S	Conj. de ferragens para porta de vidro temperado, em zamac cromado, contemplando dobradica inf., dobradica sup., pivo para dobradica inf., pivo para dobradica sup., fechadura central em zamc. cromado, contra fechadura de pressao	ORSE	cj	2,00000000	R\$ 78,04	R\$ 156,08
00011499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 470,54	R\$ 941,08
138168S	Puxador tubular reto duplo, em aluminio cromado, comprimento de aprox 400 mm e diametro de 25 mm (1")	ORSE	un	2,00000000	R\$ 86,07	R\$ 172,14
					TOTAL Material:	R\$ 1.269,30

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 18,82	R\$ 37,64
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 37,64

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1433	Vidro temperado 10mm, liso, transparente, com ferragens	ORSE	m2	3,78000000	R\$ 888,55	R\$ 3.358,72
					TOTAL Serviço:	R\$ 3.358,72



VALOR:	R\$ 4.665,66
--------	--------------

7.6. S13398 Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens (m2)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
114126	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 450,00	R\$ 450,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 450,00
					VALOR:	R\$ 450,00

8.1.1. C2897 PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 9,3600	R\$ 1,2168
					TOTAL Material:	R\$ 1,2168

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 20,0100	R\$ 4,0020
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,0020
					VALOR:	R\$ 5,22

8.1.2. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 11,7400	R\$ 0,4696
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 18,4500	R\$ 2,9520
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 9,3600	R\$ 1,2168
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,4100	R\$ 0,1640
					TOTAL Material:	R\$ 4,8024

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,28000000	R\$ 13,2800	R\$ 3,7184
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,32000000	R\$ 20,0100	R\$ 6,4032
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,1216



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

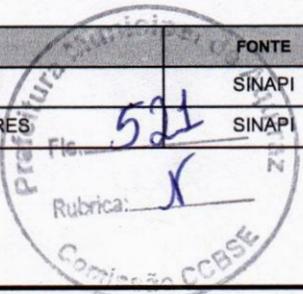
OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA:	15/01/2025	BDI:	29,79%	
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	R\$ 14,92
--------	-----------

8.2.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085 SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 6,55	R\$ 1,09
TOTAL Material:					R\$ 1,09

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 23,88	R\$ 1,59
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 17,64	R\$ 0,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,98



VALOR:	R\$ 3,07
--------	----------

8.2.2. 104641 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035693 TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R\$ 7,08	R\$ 1,89
TOTAL Material:					R\$ 1,89

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 23,88	R\$ 3,89
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 17,64	R\$ 0,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,84

VALOR:	R\$ 6,73
--------	----------

8.3.1. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085 SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 6,55	R\$ 1,09
TOTAL Material:					R\$ 1,09

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09270000	R\$ 23,88	R\$ 2,21
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03090000	R\$ 17,64	R\$ 0,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,75

VALOR:	R\$ 3,84
--------	----------

8.3.2. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356 TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 16,98	R\$ 3,87
TOTAL Material:					R\$ 3,87

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R\$ 23,88	R\$ 5,42
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R\$ 17,64	R\$ 1,33
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,75

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025	BDI : 29,79%		
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	 FONTE	 VERSÃO	 HORA	 MES
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.
					01/2025
					10/2023
					01/2025

VALOR:	R\$ 10,62
---------------	------------------

9.1.1. S13682 Luminária plafon de sobrepor em LED 40 x 40cm, 30W 4000K bivolt, Avant ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,75	R\$ 1,88
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,88	R\$ 1,94
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,82

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I14490	Luminária plafon de sobrepor em LED 40 x 40cm, 30W 4000K bivolt, Avant ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 75,10	R\$ 75,10
TOTAL Material:						R\$ 75,10

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,40000000	R\$ 19,13	R\$ 7,65
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,40000000	R\$ 13,65	R\$ 5,46
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,11



VALOR:	R\$ 92,03
---------------	------------------

9.2.1. C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 1,2100	R\$ 1,2342
TOTAL Material:						R\$ 1,2342

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,08800000	R\$ 13,2800	R\$ 1,1686
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,08800000	R\$ 20,0100	R\$ 1,7609
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 2,9295

VALOR:	R\$ 4,16
---------------	-----------------

9.2.2. C0534 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0357	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,0300	R\$ 2,0706
TOTAL Material:						R\$ 2,0706

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,09600000	R\$ 13,2800	R\$ 1,2749
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,09600000	R\$ 20,0100	R\$ 1,9210
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,1959

VALOR:	R\$ 5,27
---------------	-----------------

9.2.3. C0530 CABO ISOLADO PVC 750V 25 MM2 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0347	CABO ISOLADO EM PVC 25MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 10,0600	R\$ 10,2612
TOTAL Material:						R\$ 10,2612



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13600000	R\$ 13,2800	R\$ 1,8061
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13600000	R\$ 20,0100	R\$ 2,7214
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,5275
VALOR:						R\$ 14,79

9.3.1. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,0100	R\$ 2,0100
I9107	SUPORE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,7500	R\$ 0,7500
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 3,2400	R\$ 6,4800
TOTAL Material:						R\$ 9,2400

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,23200000	R\$ 13,2800	R\$ 3,0810
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,23200000	R\$ 20,0100	R\$ 4,6423
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,7233
VALOR:						R\$ 16,96

9.3.2. C1481 INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO 10A 250V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1261	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 12,2600	R\$ 12,2600
TOTAL Material:						R\$ 12,2600

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,42400000	R\$ 13,2800	R\$ 5,6307
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,42400000	R\$ 20,0100	R\$ 8,4842
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,1149
VALOR:						R\$ 26,37

9.3.3. C1492 INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO 10A 250V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1253	INTERRUPTOR 1 TECLA PARALELO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 6,6400	R\$ 6,6400
TOTAL Material:						R\$ 6,6400

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,23200000	R\$ 13,2800	R\$ 3,0810
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,23200000	R\$ 20,0100	R\$ 4,6423
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,7233
VALOR:						R\$ 14,36

9.3.4. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025	BDI : 29,79%
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	 FONTE	 VERSÃO
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			REF.
			112,54%
			70,11%
			84,44%
			47,48%
			85,06%
			47,67%
			0,00%
			0,00%

I6432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,3700	R\$ 1,3700
TOTAL Material:						R\$ 1,3700

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 13,2800	R\$ 1,5936
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 20,0100	R\$ 2,4012
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,9948
VALOR:						R\$ 5,36



9.3.5. 91936 CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012001 CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,89	R\$ 2,89
TOTAL Material:					R\$ 2,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R\$ 18,75	R\$ 4,16
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R\$ 22,60	R\$ 5,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,17
VALOR:						R\$ 12,06

9.4.1. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1084 ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 1,2800	R\$ 1,2800
TOTAL Material:					R\$ 1,2800

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,64000000	R\$ 13,2800	R\$ 8,4992
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,4992
VALOR:						R\$ 9,78

9.4.2. C1198 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4") (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1069 ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1 1/4"	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 5,5000	R\$ 6,0500
TOTAL Material:					R\$ 6,0500

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 13,2800	R\$ 5,3120
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 20,0100	R\$ 8,0040
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,3160
VALOR:						R\$ 19,37

9.4.3. C1711 LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 40mm (1 1/4") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA:	15/01/2025	BDI:	29,79%	
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

11405	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,4900	R\$ 1,4900
					TOTAL Material:	R\$ 1,4900

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,05600000	R\$ 13,2800	R\$ 0,7437
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,05600000	R\$ 20,0100	R\$ 1,1206
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 1,8643
					VALOR:	R\$ 3,35

9.4.4. C1022 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 40mm (1 1/4") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0951	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7000	R\$ 2,7000
					TOTAL Material:	R\$ 2,7000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,16000000	R\$ 13,2800	R\$ 2,1248
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,16000000	R\$ 20,0100	R\$ 3,2016
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,3264
					VALOR:	R\$ 8,03

9.4.5. C2069 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 23,9200	R\$ 23,9200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 23,5300	R\$ 23,5300
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 19,4500	R\$ 19,4500
I1758	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 101,9300	R\$ 101,9300
					TOTAL Material:	R\$ 168,8300

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,20000000	R\$ 13,2800	R\$ 42,4960
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,20000000	R\$ 20,0100	R\$ 64,0320
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 106,5280
					VALOR:	R\$ 275,36

9.4.6. C2068 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 23,9200	R\$ 23,9200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 23,5300	R\$ 23,5300
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 19,4500	R\$ 19,4500
I1756	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 332X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 79,2000	R\$ 79,2000
					TOTAL Material:	R\$ 146,1000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 13,2800	R\$ 31,8720
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 20,0100	R\$ 48,0240



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



TOTAL Mão de Obra:	R\$ 79,8960
VALOR:	R\$ 226,00

9.4.7. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0981 DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 6,4200	R\$ 6,4200
TOTAL Material:					R\$ 6,4200

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 13,2800	R\$ 3,1872
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 20,0100	R\$ 4,8024
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,9896

VALOR:	R\$ 14,41
---------------	------------------

9.4.8. C4530 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8365 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 77,6700	R\$ 77,6700
TOTAL Material:					R\$ 77,6700

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037 AJUDANTE	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,1680
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 20,0100	R\$ 9,6048
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,7728

VALOR:	R\$ 96,44
---------------	------------------

9.4.9. S09041 Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v (un)

cargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552 Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,30000000	R\$ 3,75	R\$ 1,13
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	R\$ 3,88	R\$ 1,16
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 2,29

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09225 Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v (para-raio)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 43,53	R\$ 43,53
TOTAL Material:					R\$ 43,53

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S Eletricista (horista)	ORSE	h	0,24000000	R\$ 19,13	R\$ 4,59
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,24000000	R\$ 13,65	R\$ 3,28
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,87

VALOR:	R\$ 53,69
---------------	------------------

9.4.10. C1095 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0983 DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 6,4200	R\$ 6,4200



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICIPIO	DATA:	15/01/2025	BDI:	29,79%	
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material: R\$ 6,4200

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 13,2800	R\$ 3,1872
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 20,0100	R\$ 4,8024
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,9896
VALOR:					R\$ 14,41



9.4.11. C1124 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1010 DISJUNTOR TRIPOLAR 32A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 34,8000	R\$ 34,8000
TOTAL Material:					R\$ 34,8000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 13,2800	R\$ 9,5616
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 20,0100	R\$ 14,4072
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 23,9688
VALOR:					R\$ 58,77

9.4.12. C1125 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1011 DISJUNTOR TRIPOLAR 40A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 34,8000	R\$ 34,8000
TOTAL Material:					R\$ 34,8000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 13,2800	R\$ 9,5616
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 20,0100	R\$ 14,4072
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 23,9688
VALOR:					R\$ 58,77

9.4.13. C1130 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 70A (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1018 DISJUNTOR TRIPOLAR DE 70A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 60,7000	R\$ 60,7000
TOTAL Material:					R\$ 60,7000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 13,2800	R\$ 9,5616
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 20,0100	R\$ 14,4072
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 23,9688
VALOR:					R\$ 84,67

10.1. C3513 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6167 CHUVEIRO COM ARTICULAÇÃO CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 48,6800	R\$ 48,6800

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,2100	R\$ 0,0588
TOTAL Material:						R\$ 48,7388

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 23,4800	R\$ 9,3920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 17,0320
VALOR:						R\$ 65,77

10.2. C2505 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,2100	R\$ 0,0588
30	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,2500	R\$ 24,2500
TOTAL Material:						R\$ 24,3088

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,9320
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	R\$ 23,4800	R\$ 12,2096
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 22,1416
VALOR:						R\$ 46,45

11.1. C1949 PONTO LÓGICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10363	CABO LOGICO/VIDEO COAXIAL 75 (OHMS)	SEINFRA	M	4,00000000	R\$ 1,0500	R\$ 4,2000
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,1200	R\$ 1,1200
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	0,33000000	R\$ 6,4800	R\$ 2,1384
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,5800	R\$ 1,5800
75	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 7,9500
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,6800	R\$ 1,3600
TOTAL Material:						R\$ 18,3484

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 13,2800	R\$ 31,8720
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 20,0100	R\$ 48,0240
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 13,2800	R\$ 26,5600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 106,4560
VALOR:						R\$ 124,80

11.2. C4533 CABO LÓGICO 4 PARES, CATEGORIA 6 - UTP (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18368	CABO LÓGICO 4 PARES, CAT. 6 - UTP	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 1,7700	R\$ 1,7700
TOTAL Material:						R\$ 1,7700

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 13,2800	R\$ 2,6560

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 20,0100	R\$ 4,0020
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,6580
					VALOR:	R\$ 8,43

12.1.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 81,7000	R\$ 0,4984
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 1,1100	R\$ 2,6973
TOTAL Material:					R\$ 3,1957	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 20,0100	R\$ 1,6008
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 13,2800	R\$ 1,5936
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,1944	
VALOR:					R\$ 6,39	



12.1.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 20,0100	R\$ 9,6048
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 13,2800	R\$ 6,3744
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,9792	

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 849,2500	R\$ 21,2313
TOTAL Serviço:					R\$ 21,2313	
VALOR:					R\$ 37,21	

12.1.3. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,4100	R\$ 0,1640
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 1,2300	R\$ 0,8610
TOTAL Material:					R\$ 1,0250	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,16000000	R\$ 13,2800	R\$ 2,1248
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 20,0100	R\$ 4,8024
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,9272	
VALOR:					R\$ 7,95	

12.1.4. C3023 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 20,0100	R\$ 9,6048
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 13,2800	R\$ 6,3744



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA:	15/01/2025	BDI:	29,79%	
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra: R\$ 15,9792

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 983,5600	R\$ 19,6712
TOTAL Serviço:					R\$ 19,6712
VALOR:					R\$ 35,65

12.2.1. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 1,4000	R\$ 11,2000
I6500 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 30,6200	R\$ 33,6820
TOTAL Material:					R\$ 44,8820

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,57600000	R\$ 20,0100	R\$ 11,5258
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,57600000	R\$ 13,2800	R\$ 7,6493
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 19,1751
VALOR:					R\$ 64,06



12.2.2. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	R\$ 3,8000	R\$ 0,6422
TOTAL Material:					R\$ 0,6422

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,16000000	R\$ 20,0100	R\$ 3,2016
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,16000000	R\$ 13,2800	R\$ 2,1248
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,3264
VALOR:					R\$ 5,97

13.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,56000000	R\$ 13,2800	R\$ 7,4368
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,4368
VALOR:					R\$ 7,44

14.1. 90780 MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043487 EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,25	R\$ 1,25
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00043463 FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																												
		OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025		BDI : 29,79%																								
DESCRIÇÃO:		NOVO CAMINHO	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/11</td> <td>112,54%</td> <td>70,11%</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																										
ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025																										
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023																										
SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025																										
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																											
LOCAL:		RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE																												

00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,04	R\$ 0,04
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 2,73

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004069	MESTRE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 29,24	R\$ 23,39
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 23,39

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95405	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MESTRE DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,57

	VALOR:	R\$ 26,69
--	---------------	------------------

NOVO CAMINHO CONSTRUTORA
 LTDA:32641253000130
 Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.005.20399

Assinado de forma digital por NOVO CAMINHO CONSTRUTORA LTDA:32641253000130

ANTONIO LEONARDO ALVES FERNANDES: 06596328376
 Assinado de forma digital por ANTONIO LEONARDO ALVES FERNANDES:06596328376
 Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.005.20399





COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA:	15/01/2025	BDI: 29,79%		
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
GRUPO A	Despesas Indiretas	
G + S	Seguro + Garantia	0,80%
R	Risco	1,27%
AC	Administração central	4,00%
	TOTAL	6,07%
GRUPO B	Despesas	
DF	Despesas financeiras	1,23%
	TOTAL	1,23%
GRUPO C	Bonificação	
L	Lucro	7,40%
	TOTAL	7,40%
GRUPO D	Impostos	
	PIS	0,65%
	Confins	3,00%
	ISSQN	3,00%
	CPRB	4,50%
	TOTAL	11,15%



BDI = 29,79%

$$\frac{((1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - GRUPO D)} - 1$$

NOVO
CAMINHO
CONSTRUTORA
ORA
LTDA:32641
253000130

Assinado de
forma digital por
NOVO CAMINHO
CONSTRUTORA
LTDA:326412530
00130
Versão do Adobe
Acrobat Reader:
2024.005.20399

ANTONIO
LEONARDO
ALVES
FERNANDES:
0659632837
6

Assinado de forma
digital por
ANTONIO
LEONARDO ALVES
FERNANDES:06596
328376
Versão do Adobe
Acrobat Reader:
2024.005.20399

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS				
OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025	BDI : 29,79%	
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
			MES	REF.
			70,11%	01/2025
			47,48%	10/2023
			47,67%	01/2025
			0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

NOVO CAMINHO CONSTRUTORA LTDA:32641253000130
 Assinado de forma digital por NOVO CAMINHO CONSTRUTORA LTDA:32641253000130
 Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.005.20399

ANTONIO LEONARDO ALVES FERNANDES:0659632837
 Assinado de forma digital por ANTONIO LEONARDO ALVES FERNANDES:0659632837
 Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.005.20399



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,64%
B4	13º Salário	11,10%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,66%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	13,56%	10,18%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	49,69%	19,86%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	0,94%	0,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,65%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	9,75%	7,32%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,35%	3,34%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,35%
	TOTAL	8,82%	3,69%

A + B + C + D = 85,06% 47,67%

NOVO
CAMINHO
CONSTRUTORA
ORA
LTDA:32641
253000130

Assinado de
forma digital por
NOVO CAMINHO
CONSTRUTORA
LTDA:3264125300
0130
Versão do Adobe
Acrobat Reader:
2024.005.20399

ANTONIO
LEONARD
O ALVES
FERNAND
ES:06596
328376

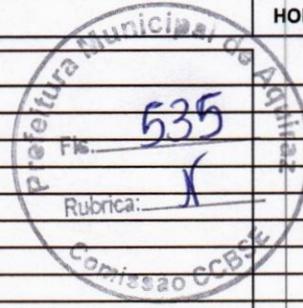
Assinado de
forma digital
por ANTONIO
LEONARDO
ALVES
FERNANDES:065
96328376
Versão do
Adobe Acrobat
Reader:
2024.005.20399



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO	DATA : 15/01/2025	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	NOVO CAMINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA JOÃO LIMA 259, CENTRO, CENTRO, AQUIRAZ-CE	ORSE	2024/11	112,54%	70,11%	01/2025
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	01/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%



B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feriados	3,93%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	10,98%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,51%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,37%	8,64%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	47,44%	18,32%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,83%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	2,35%	1,79%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,71%	2,06%
C5	Indenização Adicional	0,41%	0,31%
	TOTAL	10,41%	7,92%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,46%	6,74%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,43%	0,33%
	TOTAL	17,89%	7,07%

A + B + C + D = 112,54% 70,11%

NOVO CAMINHO CONSTRUTORA
ORA
LTDA:3264125300130
253000130

Assinado de forma digital por NOVO CAMINHO CONSTRUTORA LTDA:3264125300130
Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.005.20399

ANTONIO LEONARDO ALVES FERNANDES
S:06596328376

Assinado de forma digital por ANTONIO LEONARDO ALVES FERNANDES:06596328376
Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.005.20399